

ANUNȚ

În conformitate cu prevederile Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și ale Hotărârii Guvernului nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998, cu modificările și completările ulterioare:

Pentru actualizarea anuală a cuantumului chiriei, până la data de **31 ianuarie** a fiecărui an, titularii contractelor de închiriere au obligația să transmită documente din care să rezulte veniturile nete pe membru de familie a titularului contractului de închiriere, realizate în ultimele 12 luni. În situația în care titularii contractelor de închiriere nu prezintă documente din care să rezulte venitul mediu net lunar pe membru de familie, în termenul stabilit, la stabilirea chiriei datorate de către chiriaș nu se va aplica coeficientul de ponderare funcție de venitul mediu net pe membru de familie al titularului contractului de închiriere și nici excepțiile referitoare la nivelul maxim al chiriei.

Astfel, în vederea stabilirii chiriei pentru anul 2019, pentru locuințele ANL situate în Orașul Simeria, titularii contractelor de închiriere au obligația de a depune până cel târziu data de 31 ianuarie 2019, la sediul Primăriei Orașului Simeria –Compartiment Administrare Patrimoniu-Cadastru, documente justificative privind venitul net realizat pe membru de familie pe anul 2018, detaliat pe fiecare lună în parte (sot/soție, copii minori/majori și alte persoane aflate în întreținere, după caz): adeverință salariat, cupon pensie, ajutor șomaj, indemnizații, alocații copii, burse școlare, declarație de venit, adeverință de venit de la Administrația Județeană a Finanțelor Publice , alte acte doveditoare după caz.

În situația în care nu sunt depuse înscrierile solicitate în termenul menționat, chiria pentru anul 2019 se va recalcula la valoarea maximală conform prevederilor legale.

Informații suplimentare se pot obtine la la sediul Primăriei orașului Simeria, str. Avram Iancu nr.23, jud. Hunedoara, Compartiment Administrare Patrimoniu- Cadastru.

Primar,
Rîșteiu Emil Ioan

